

Stadt Cottbus / město Chósebuz
Der Oberbürgermeister



Vorlagen-Nr.

StVV	OB-002/07
------	-----------

HA

Dezernat: OB

Amt: 80.1

Termin der Tagung: 28.02.07

Vorlage zur Entscheidung

<input type="checkbox"/> durch den Hauptausschuss	<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich
<input checked="" type="checkbox"/> durch die Stadtverordnetenversammlung	<input type="checkbox"/> nichtöffentlich

Beratungsfolge:	Datum		Datum
<input checked="" type="checkbox"/> Dienstberatung Rathausspitze	13.02.07	<input type="checkbox"/> Soziales, Gleichst. u. Rechte d. Minderh.	
<input type="checkbox"/> Haushalt und Finanzen		<input type="checkbox"/> Umwelt	
<input type="checkbox"/> Recht, Sicherheit, Ordnung u. Petitionen		<input checked="" type="checkbox"/> Hauptausschuss	21.02.07
<input checked="" type="checkbox"/> Wirtschaft	13.02.07	<input checked="" type="checkbox"/> Stadtverordnetenversammlung	28.02.07
<input type="checkbox"/> Bau und Verkehr		<input type="checkbox"/> Ortsbeiräte/Ortsbeirat	
<input type="checkbox"/> Bildung, Schule, Sport u. Kultur		<input type="checkbox"/> JHA	

Beratungsgegenstand:

Bäderzentrum Cottbus
Beiratsbesetzung für den Betrieb

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge die personelle Vertretung der Stadt Cottbus für die Besetzung des Beirates des Bäderzentrums beschließen.

Frank Szymanski

Beratungsergebnis des HA/der StVV:

einstimmig mit Stimmenmehrheit
 laut Beschlussvorschlag
 mit Veränderungen (siehe Niederschrift)

Beschluss-Nr.:

Tagung am: 21.02.07 TOP:
Anzahl der **Ja**-Stimmen:
Anzahl der **Nein**-Stimmen:
Anzahl der **Stimmennthalungen**:

Problembeschreibung/Begründung:

Die StVV hat in ihrer Sitzung am 27.10.2004 die Verwaltung beauftragt, mit Hilfe einer öffentlich-privaten Partnerschaft (PPP-Modell) die Errichtung und Betreibung eines sport- und freizeitorientierten Bäderzentrums unter Einbeziehung des jetzigen Freibades vorzubereiten. Auf der Basis dieses Beschlusses wurde ein europaweit ausgeschriebenes Vergabeverfahren durchgeführt. In der StVV am 29.08.2005 wurde die Verwaltung ermächtigt, die Vertragsverhandlungen auf der Grundlage der Ausschreibungsbedingungen mit dem besten Bieter zu führen und unter dem Vorbehalt der Genehmigung durch die Kommunalaufsicht die erforderlichen Verträge zu unterzeichnen.

In der Beratung des Hauptausschusses am 23.11.2005 wurde die amtierende Vorsitzende der StVV, Frau Kühl durch Mehrheitsbeschluss ermächtigt, die vorgelegten, paraphierten Verträge zu unterzeichnen. Dies ist am, 06.12.2005 erfolgt. Die Genehmigung durch die Kommunalaufsicht wurde am 23.12.2005 erteilt. Die Verträge waren damit rechtskräftig.

Bestandteil des Pacht-, Betriebsführungs- und Nutzungsvertrages sind die „Besonderen Vertragsbedingungen für den Betrieb des Bäderzentrums“. In diesen ist Folgendes geregelt:

„Die Bildung eines Beirates, der den Betreiber in Fragen der Betriebsführung, der Tarifstruktur, Preisgestaltung, Instandhaltung usw., berät und die Einhaltung der vertraglichen Verpflichtungen des Betreibers prüft. Der Beirat tagt mindestens zweimal im Kalenderjahr. Er besteht aus 2 Vertretern der Stadt Cottbus und 2 Vertretern des Betreibers. Die 2 Vertreter der Stadt sind durch die Stadtverordnetenversammlung zu benennen.“

Es wird vorgeschlagen, dass die Besetzung des Beirates hinsichtlich der 2 Vertreter der Stadt Cottbus durch einen Vertreter der Stadtverordnetenversammlung und einen Vertreter der Stadtverwaltung Cottbus erfolgt.

Als Vertreter der Stadtverwaltung Cottbus wird Herr Horst-Werner Gabriel benannt.

Die Vertreter des Betreibers wurden wie folgt benannt:

1. Herr Tober, geschäftsführender Gesellschafter der Aqua Vital GmbH,
2. Herr Israel, zukünftiger Leiter des Bäderzentrums

Anlage 1: Auszug Pachtvertrag

Anlage 2: Besondere Vertragsbedingungen Betrieb

Anlage 3: StVV-Beschluss zum Bäderzentrum vom 27.10.2004

Finanzielle Auswirkungen:

Ja

Nein

1. Gesamtkosten:

2. Sicherstellung der Finanzierung:

3. Folgekosten: